

Số: 192/TB-THADS

Kim Sơn, ngày 4 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 358/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 8/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2024 và biên bản cưỡng chế kê biên ngày 27/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 25/2024/HĐ-BĐG ngày 23/4/2024 và các phụ lục đi kèm giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn và công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Căn cứ Thông báo số 76.2/2024/TBĐG ngày 4/10/2024 về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản của công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Ông Phan Văn Khiêm, bà Trần Thị Ly, địa chỉ: Xóm 2, xã Yên Lộc, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) chi nhánh tỉnh Ninh Bình, địa chỉ: Số 55, đường Trần Hưng Đạo, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

- Người có quyền nghĩa vụ liên quan: Bà Phan Thanh Hiền, địa chỉ: Xóm 2, xã Yên Lộc, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

❖ Kết quả bán đấu giá tài sản: Tài sản đấu giá (lần 7) là: Quyền sử dụng đất diện tích 213,1 m² tại thửa 143, tờ bản đồ số 15, trong đó có 178,0 m² đất ở nông thôn; 35,1 m² đất nuôi trồng thủy sản và tài sản gắn liền với đất. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 14870; số vào sổ cấp GCN: H2163 do UBND huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình cấp ngày 01/09/2011 cho hộ ông Phan Văn Khiêm và bà Trần Thị Ly tại xóm 2, xã Yên Lộc, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

(Tình trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 27/3/2024)

*Giá khởi điểm: 806.735.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm linh sáu triệu bảy trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có).

*Giá trị tài sản được bán đấu giá thành là: 816.735.000 đồng (Tám trăm mười sáu triệu bảy trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

*Người mua trúng đấu giá tài sản trên là ông: Phạm Văn Chương, địa chỉ: Xóm Tam Dương, xã Khánh Dương, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Huyện Kim Sơn;
- Công thông tin điện tử Cục THADS NB;
- Lưu: VT, HSTHA.

